

NR: 192/14.06.2024

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata MICLEAN P. CARMEN, având funcția de CONSILIER la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD, domiciliată în Arad, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia <sup>1</sup> dețin următoarele:

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Arad	3	2011	720 mp	1/2	Hot. jud.	Miclean Carmen Miclean Lucian
Sat Avram Iancu	5	2011	975 mp	1/2	Vânzare - cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian
Arad	3	2017	Cotă: 10/1605 mp aferent apartament	1/2	Vânzare - cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian
Arad	3	2017	Loc parcare 15,72 mp	1/2	Vânzare - cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian
Arad	3	2018	Loc parcare 12,5 mp	1/2	Vânzare - cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian
Arad	3	2018	Loc parcare 14,4 mp	1/2	Vânzare - cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian
Arad	3	2019	Loc parcare 12,60 mp	1/2	Vânzare - cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian
Arad	3	2019	Cotă: 11/861 mp aferent apartament	1/2	Vânzare - cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

<sup>1</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2</sup> La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2.Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Sat Avram Iancu	3	2011	73 mp	1/2	Vânzare-cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian
Arad	1	2016	S.C. 87 mp S.U. 56, 90 mp	1/2	Credit imobiliar	Miclean Carmen Miclean Lucian
Arad	1	2019	S.C. 128,48 mp S.U. 96,487 mp	1/2	Vânzare-cumpărare	Miclean Carmen Miclean Lucian

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Vw polo	1	2002	Vânzare-cumpărare
Autoturism	Audi A6	1	2007	Vânzare-cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/Cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania SA	2016	2044	180.000 lei
-	-	-	-
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1 Titular	-	-	-
1.2. Soț/Soție	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
Miclean P. Carmen	Primăria Mun. Arad	Funcționar public	47.153 LEI
<b>1.2. Soț/soție</b>			
Miclean Lucian	SC MERCOM SRL SC HETZEL&MERCOM SRL	Administrator	16.214 LEI
<b>1.3. Copii</b>			
	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
<b>2.1. Titular</b>			
	-	-	-
<b>2.2. Soț/soție</b>			
	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
<b>3.1. Titular</b>			
Miclean Carmen	Imobil, Arad	Chirie	708 lei
<b>3.2. Soț/soție</b>			
Miclean Lucian	Imobil, Arad	Chirie	708 lei
<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>4.1. Titular</b>			
	-	-	-
<b>4.2. Soț/soție</b>			
	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>5.1. Titular</b>			
	-	-	-
<b>5.2. Soț/soție</b>			
	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>6.1. Titular</b>			
	-	-	-

6.2.Soț/soție	-	-	-
<b>7.Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1.Titular	-	-	-
7.2.Soț/soție	-	-	-
7.3.Copii	-	-	-
<b>8.Venituri din alte surse</b>			
8.1.Titular	-	-	-
8.2.Soț/soție	-	-	-
8.3.Copii	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
14.06.2021

Semnătura

NR: 192/14.06.2021

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnata MICLEAN P. CARMEN, având funcția de CONSILIER la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD, domiciliată în Arad, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

<b>1.Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:</b>			
Unitatea -denumirea și adresa-	Calitatea deținută	Nr.de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.MERCOM SRL Arad	Administrator Miclean Lucian	50%	
-			
-			
-			
-			
<b>2.Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:</b>			
Unitatea -denumirea și adresa-	Calitatea deținută		Valoarea beneficiilor
2.1. -			
-			
-			
-			
-			
<b>3.Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:</b>			
3.1.-			
-			
-			
-			
-			
<b>4.Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic</b>			
4.1.-			
-			
-			
-			
-			
<b>5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:</b>			

5.1. Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	A	B	C
Titular _____	-					
Soț/soție _____	-					
Rude de gradul I <sup>1</sup> ale titularului _____	-					
Societăți comerciale/ persoană fizică autorizată/asociații familiale/cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/Organizații neguvernamentale/Fundații/ Asociații <sup>2</sup>	-					

Semnificația coloanelor din tabel este următoarea:

- A - Data încheierii contractului
- B - Durata contractului
- C - Valoarea totală a contractului

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
14.06.2021

Semnătura

<sup>1</sup> Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5.